

Приложение № _____
к постановлению
Администрации
муниципального района
Белебеевский район Республики
Башкортостан
от 29 июля 2019г. № 406

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ
ОБЪЕКТОВ (ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ) НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЛЕБЕЕВСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан, действующими отраслевыми нормами и правилами, регламентирующими порядок организации торговли (оказания услуг населению), в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок и основания для размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

1.3. Нестационарные торговые объекты (объекты по оказанию услуг) не являются недвижимым имуществом, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Почтовые адреса нестационарным торговым объектам (объектам по оказанию услуг) не присваиваются.

1.4. Размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) осуществляется в соответствии с утвержденной Администрацией муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема размещения).

1.5. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг):

- а) находящихся на территориях розничных рынков;
- б) при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих временный характер;
- в) при проведении ярмарок.

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем Положении применяются следующие основные понятия:

2.1. Нестационарный торговый объект (объект по оказанию услуг) - торговый объект, объект по оказанию услуг общественного питания, бытового обслуживания и т.п., представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

К нестационарным торговым объектам (объектам по оказанию услуг) относят павильоны, киоски, в том числе, в составе временных остановочных комплексов, торговые автоматы и иные временные объекты.

2.2. Нестационарный передвижной торговый объект (объект по оказанию услуг) - объект, предназначенный для осуществления торговли (оказания услуг) вне стационарной розничной сети с использованием специализированных или специально оборудованных для торговли транспортных средств, а также мобильного оборудования, применяемого только с транспортным средством (автомобиля, автолавки, автомагазина, тонара, автоприцепа), либо непосредственного контакта продавца с покупателем.

К нестационарным передвижным торговым объектам относятся: палатки, лотки, изотермические ёмкости (цистерны) для продажи молока и кваса, тонары, автолавки, автоприцепы, автофургоны, сборно-разборные сооружения различной каркасной конструкции, отвечающие современным архитектурно-дизайнерским требованиям, предназначенные для летнего отдыха, мобильные объекты по оказанию фотоуслуг, по изготовлению ключей и др.

2.3. Субъект розничной торговли, услуг общественного питания, бытовых услуг и т.п. - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в установленном законом порядке, осуществляющие деятельность по розничной торговле, оказанию услуг общественного питания, бытовых услуг и т.п. (далее - Субъект).

2.4. Договор на право размещения нестационарного передвижного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) - письменное соглашение, заключенное Администрацией муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан с Субъектом по итогам конкурса (далее - договор на право размещения).

2.5. Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, - письменное соглашение, заключенное Комитетом по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Белебеевскому району и городу Белебею с Субъектом (далее - договор аренды земельного участка).

Определение иных понятий регламентируется действующим законодательством, государственными (национальными) стандартами, отраслевыми нормами и правилами.

3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ (ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ)

3.1. Настоящие требования распространяются на нестационарные торговые объекты (объекты по оказанию услуг), размещаемые на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3.2. Субъект обязан устанавливать нестационарный торговый объект (объект по оказанию услуг) строго в месте, определенном Схемой размещения.

3.3. Размещение и планировка нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг), их техническая оснащенность должны отвечать противопожарным, санитарным, экологическим, архитектурным и другим установленным нормам и правилам, а также обеспечивать Субъекту возможность соблюдения требуемых законодательством условий приема, хранения и отпуска товаров, соблюдения условий труда и правил личной гигиены работников.

3.4. Размещаемые нестационарные торговые объекты (объекты по оказанию услуг) не должны препятствовать проезду пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий к существующим зданиям, строениям и сооружениям.

3.5. Уборка территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту (объекту по оказанию услуг), должна производиться в соответствии с действующими правилами благоустройства и требованиями в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, крышах нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) и прилегающей к ним территории.

4. ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ (ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ)

4.1. Субъекты, желающие разместить нестационарный торговый объект (объект по оказанию услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, согласно утвержденной Схеме размещения, обращаются с соответствующим заявлением в Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Белебеевскому району и городу Белебею.

4.2. Договоры аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, заключаются Субъектами с Комитетом по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных

отношений Республики Башкортостан по Белебеевскому району и городу Белебею по результатам проведенных торгов.

4.3. В договор аренды земельного участка в обязательном порядке включаются условия о целевом назначении земельного участка.

4.5. Основанием для размещения Субъектом нестационарного передвижного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан является договор на право размещения, заключаемый Администрацией муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан с Субъектом по итогам проведенного конкурса.

4.6. Порядок проведения конкурса на право размещения нестационарного передвижного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан устанавливается Администрацией муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

5. КОНТРОЛЬ ЗА РАБОТОЙ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ (ОБЪЕКТОВ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ) НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЛЕБЕЕВСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

5.1. Контроль за работой нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан осуществляется в соответствии с действующим законодательством.